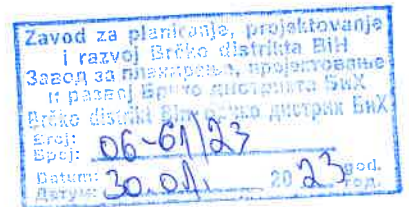




На основу члана 22 Статута Брчко дистрикта БиХ – пречишћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 2/10), члана 16 Закона о планирању, пројектовању и развоју Брчко дистрикта БиХ („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, бројеви 12/19, 23/19, 34/19, 24/20, 3/21 и 21/22), члана 64 Пословника о раду Скупштине Брчко дистрикта БиХ („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“ број 54/18 – пречишћени текст и бројеви 17/20 и 24/20) и Одлуке Управног одбора Завода за планирање, пројектовање и развој Брчко дистрикта БиХ о усвајању Програма рада Завода за планирање, пројектовање и развој Брчко дистрикта БиХ за 2023. годину, број предмета: 01-1208/22, број акта: 01-1208-1/22 од 12. децембра 2022. године, Скупштина Брчко дистрикта БиХ, на 37. редовној сједници одржаној 25. јануара 2023. године, доноси

ОДЛУКУ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ



Члан 1

Скупштина Брчко дистрикта БиХ даје сагласност на Одлуку Управног одбора Завода за планирање, пројектовање и развој Брчко дистрикта БиХ о усвајању Програма рада Завода за планирање, пројектовање и развој Брчко дистрикта БиХ за 2023. годину, број предмета: 01-1208/22, број акта: 01-1208-1/22 од 12. децембра 2022. године.

Члан 2

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Брчко дистрикта Босне и Херцеговине.

Број: 01-02-280/23
Брчко, 25. јануара 2023. године

Достављено:

1. Предсједнику;
2. Потпредсједнику;
3. Градоначелнику;
4. Заводу за планирање, пројектовање и развој;
5. Сектору за опште и заједничке послове;
6. Архиви.



ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ БРЧКО ДИСТРИКТА БиХ
Мр сц. Синиша Милић



Broj predmeta:01-1208/22

Broj akta:01-1208-1/22

Datum:12.12.2022. godine.

Na temelju članka 16 Zakona o planiranju, projektiranju i razvitku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj: 12/19, 23/19, 34/19, 24/20, 03/21 i 21/22), članka 12 i članka 21 Statuta Zavoda za planiranje, projektiranje i razvitak Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (broj: 11-11/20 od 06.05.2020. godine i broj predmeta: 11-11/20, broj akta: 01-321/22 od 31.03.2022. godine), Upravni odbor Zavoda, na sjednici održanoj 09.12.2022. godine donosi:

ODLUKU

o usvajanju Programa rada Zavoda za planiranje, projektiranje i razvitak Brčko distrikta Bosne i Hercegovine za 2023. godinu, broj predmeta: 01-1208/22 od 12.12.2022. godine

Članak 1.

Usvaja se Program rada Zavoda za planiranje, projektiranje i razvitak Brčko distrikta Bosne i Hercegovine za 2023. godinu., broj predmeta:01-1208/22 od.12.12.2022. godine.

Članak 2.

Program rada Zavoda za planiranje, projektiranje i razvitak Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, za 2023. godinu nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

Članak 3.

Ova Odluka se dostavlja Skupštini Brčko distrikta BiH na davanje suglasnosti.

Članak 4.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivati će se nakon dobijene suglasnosti iz članka 3. ove Odluke.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG ODBORA

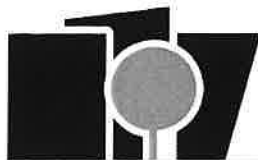
Bojan Delić, dipl. ing. građ.



DOSTAVITI:

1. Skupština Brčko distrikta BiH,
2. Upravnom odboru Zavoda,
3. Zavodu,
4. Evidenciji,
5. Pismohrani.

Завод за планирање,
пројектовање и развој
Брчко дистрикта
Босне и Херцеговине



Zavod za planiranje,
projektovanje i razvoj
Brčko distrikta
Bosne i Hercegovine

Луцка 2, 76 100 Брчко Дистрикт БиХ
Телефон: 049/580-950

www.zavod.ba
info@zavod.ba

Lučka 2, 76 100 Brčko Distrikt BiH
Telefon: 049/580-950

Broj: 01-1208/22

Datum: 12.12.2022.

PROGRAM RADA

Zavoda za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH
za 2023. godinu

Brčko, novembar 2022. godine

SADRŽAJ

UVODNE NAPOMENE	1
1. DJELATNOSTI ZAVODA	1
2. ORGANIZACIONA STRUKTURA ZAVODA	1
3. ANALIZA RADA ZAVODA ZA PERIOD OD OSNIVANJA DO IZRADE PROGRAMA RADA ZA 2023. GODINU	2
4. PLAN RADA I AKTIVNOSTI ZAVODA ZA 2023. GODINU	5
5. PRIJEDLOG MJERA I AKTIVNOSTI KOJE TREBA USVOJITI U CILJU UNAPREĐENJA REALIZACIJE U IZVRŠAVANJU ZADATAKA IZ OKVIRA DJELATNOSTI ZAVODA	7
5.1. Mjere koje bi prema našoj ocjeni trebao da donese osnivač	7
5.2. Mjere koje treba da preduzme menadžment, Upravni odbor i zaposleni Zavoda u saradnji sa osnivačem u 2023. godini	9

UVODNE NAPOMENE

Na osnovu člana 16 Zakona o planiranju, projektovanju i razvoju Brčko distrikta BiH („Službeni glasnik Brčko distrikt BiH“, broj 12/19, 23/19, 34/19, 24/20, 03/21 i 21/22) i člana 11, 12 i 27 Statuta Zavoda za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH, broj predmeta: 11-11/20, broj akta: 01-321/22 od 06.05.2020. godine i od 31.03.2022. godine, Zavod za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH (u daljem tekstu: Zavod) predlaže osnivaču - Skupštini Brčko distrikta BiH Program rada Zavoda za 2023. godinu, na saglasnost.

Zavod je osnovan Zakonom o planiranju, projektovanju i razvoju Brčko distrikta BiH, kojim su utvrđene djelatnosti, zadaci, obaveze i ovlaštenja Zavoda, organi upravljanja i rukovođenja Zavodom, prava i obaveze Zavoda, nadzor nad radom Zavoda i druga pitanja značajna za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH.

Zavod za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH je osnovan u cilju obezbjeđenja profesionalne funkcije integrisanog društveno-ekonomskog i prostornog planiranja Distrikta, izrade projektne dokumentacije za izgradnju, rekonstrukciju i održavanje javnih objekata, komunalne i saobraćajne infrastrukture.

Zavod obavlja djelatnost u skladu sa odlukama nadležnih organa Distrikta, u skladu sa politikom prostornog i društveno-ekonomskog razvoja, kako bi se obezbijedio ravnomjeran prostorni, infrastrukturni, privredni i drugi razvoj na cjelokupnoj teritoriji Brčko distrikta BiH, uz uvažavanje svih specifičnosti.

1. DJELATNOSTI ZAVODA

Članom 9 Zakona o planiranju, projektovanju i razvoju Brčko distrikta BiH utvrđene su djelatnosti Zavoda i propisana obaveza da se svi projekti i planovi iz okvira djelatnosti izrađuju u skladu sa načelima struke, prema prioritetima koje utvrdi Vlada, na osnovu planova, zahtjeva i smjernica nadležnih organa.

Na osnovu člana 9 Zakona o planiranju, projektovanju i razvoju Brčko distrikta BiH, Vlada Brčko distrikta BiH je donijela Odluku o procedurama za utvrđivanje prioriteta, rokova i načina dostavljanja zahtjeva Zavodu za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH za izvršavanje poslova i zadataka iz okvira djelatnosti („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 15/22), koja je stupila na snagu 27. maja 2022. godine. Tom Odlukom regulisan je način i postupak dodjele poslova Zavodu od strane nadležnih organa javne uprave, institucija i javnih preduzeća čiji je osnivač Brčko distrikt BiH.

Na osnovu navedenih propisa Zavod će obavljati poslove iz okvira djelatnosti koji se odnose na izradu dokumenata prostornog planiranja, strategija i planova društveno-ekonomskog razvoja, sektorskih studija, planova i elaborata, projektne dokumentacije za izgradnju, rekonstrukciju i sanaciju javnih objekata, saobraćajne, elektroenergetske i komunalne infrastrukture, vršenje projektantskog nadzora i obavljanje drugih poslova i zadataka u skladu sa zahtjevima osnivača.

2. ORGANIZACIONA STRUKTURA ZAVODA

U skladu sa članom 27. Zakona o planiranju, projektovanju i razvoju Brčko distrikta BiH, članom 6 Zakona o radu Brčko distrikta BiH („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH broj 19/06, 19/07, 25/8, 20/13, 31/14, 01/15 i 34-19), članom 6. Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji s

analitičkom procjenom poslova i radnih zadataka Zavoda (broj: 11-08/20 od 06.05.2020. godine) i Pravilnika o izmjenama i dopunama istog Pravilnika (broj: 11-214/21 od 07.05.2021. godine), koje je donio Upravni odbor Zavoda uz saglasnost osnivača, utvrđena je unutrašnja organizacija i sistematizacija radnih mjesta u Zavodu, koji je organizovan u tri sektora:

1. Sektor za prostorno planiranje,
2. Sektor za planiranje društveno-ekonomskog razvoja i zajedničke poslove i
3. Sektor za izradu investiciono-tehničke dokumentacije, nadzor i koordinaciju realizacije projekata.

U Zavodu je do dana izrade ovog Programa rada, radno angažovano 28 zaposlenih, od čega su 3 rukovodioca, izabrana i imenovana na mandatni period od četiri godine i 25 zaposlenih u stalnom radnom odnosu. Na period od jedne godine zaposleno je 5 pripravnika sa visokom stručnom spremom. Do kraja godine radni odnos će zasnovati još tri inženjera, koji su primljeni na osnovu raspisanog javnog konkursa iz avgusta 2022. godine, tako da će do kraja godine u Zavodu biti zaposlen 31 izvršilac.

Svi zaposleni u Zavodu su sa visokom stručnom spremom, što predstavlja solidan kadrovski potencijal i garanciju da će se poslovi prostornog planiranja, izrade investiciono-tehničke dokumentacije i planiranja društveno - ekonomskog razvoja obavljati u skladu sa postavljenim ciljevima osnivača. Od osnivanja Zavoda do danas svi radni zadaci su se izvršavali efikasno i u skladu sa pravilima struke, prema realno utvrđenim normama, vremenskoj dinamici za izradu pojedinih dokumenata i zahtjevima postavljenim od strane naručilaca posla.

Plan Zavoda je da u toku 2023. godine sprovede konkursnu proceduru i izvrši prijem zaposlenih na sve upražnjene pozicije predviđene Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta, kako bi se poslovi obavljali u punom kapacitetu.

3. ANALIZA RADA ZAVODA ZA PERIOD OD OSNIVANJA DO IZRADE PROGRAMA RADA ZA 2023. GODINU

Ideja za osnivanje Zavoda za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH pokrenuta je još 2000. godine od strane Odjeljenja za urbanizam, privredni razvoj i imovinsko-pravne poslove. No, tadašnji donosioci odluka nisu imali razumijevanja o potrebi osnivanja ove značajne institucije.

Tek nakon dolaska gospodina Siniše Milića na funkciju gradonačelnika Brčko distrikta BiH i gospodina Eseda Kadrića na funkciju predsjednika Skupštine Brčko distrikta BiH, tadašnji predstavnici političkih stranaka u skupštinskoj većini podržali su ideju za osnivanje Zavoda za planiranje, projektovanje i razvoj.

Osnivanje i početak rada Zavoda za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH predstavlja prekretnicu za Brčko distrikt BiH kada je u pitanju oblast prostornog planiranja i razvoja Distrikta, kao i oblast projektovanja izgradnje, rekonstrukcije i sanacije javnih objekata, komunalne, elektroenergetske i saobraćajne infrastrukture, izrade planova društveno-ekonomskog razvoja, sektorskih studija, planova i elaborata.

Donošenju Zakona o planiranju, projektovanju i razvoju Brčko distrikta BiH od strane Skupštine Brčko distrikta BiH 24.4.2019. godine, kojim je osnovan Zavod, prethodile su opsežne analize postojećeg stanja u oblasti društveno-ekonomskog i prostornog planiranja, projektovanja javnih objekata i infrastrukture. Aktivnosti koje su prethodile izradi ovog zakona rezultirale su izradom

dokumenata koji su predstavljali stručnu podlogu za projektovanje organizacione strukture i budućeg ustrojstva stručne institucije - Zavoda za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH:

- Analiza upravljanja planiranjem razvoja, prostornim planiranjem, kapitalnim ulaganjima i javnom imovinom u Brčko distriktu BiH, naručilac: Vlada Brčko distrikta BiH, Brčko, novembar 2018. godine,
- Elaborat o društveno-ekonomskoj opravdanosti osnivanja Zavoda za planiranje i izgradnju Brčko distrikta BiH, naručilac: Vlada Brčko distrikta BiH, Brčko, novembar 2018. godine,
- Informacija o pravnom okviru na osnovu kojeg se osnivaju, rade i finansiraju Zavodi za planiranje i izgradnju u Bosni i Hercegovini i zemljama u okruženju, naručilac: Vlada Brčko distrikta BiH, urađena 2018. godine.

Navedeni dokumenti poslužili su kao osnov za izradu nacrtu Zakona o planiranju projektovanju i razvoju Brčko distrikta BiH, a ti dokumenti, kao i nacrt zakona, urađeni su od strane Ismeta Dedeića, koji je angažovan na osnovu ugovora o obavljanju posebnih poslova potpisanih između tadašnjeg gradonačelnika Brčko distrikta BiH Siniše Milića i Ismeta Dedeića, u periodu od 2018. do 2019. godine.

Predloženi Zakon o planiranju projektovanju i razvoju Brčko distrikta BiH, Skupština Brčko distrikta BiH je usvojila dana 24.04.2019. godine.

Nakon stupanja na snagu Zakona o planiranju, projektovanju i razvoju Brčko distrikta BiH, Skupština Brčko distrikta je 12.06.2019. godine, u skladu sa članom 35. Zakona, donijela odluku o imenovanju vršioca dužnosti direktora Zavoda („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 14/19), kojom je za vršioca dužnosti imenovala Ismeta Dedeića sa zadatkom da izvrši sve administrativne i pravne obaveze potrebne za upis Zavoda u sudski registar, te da preduzme ostale neophodne radnje za rad Zavoda kao pravnog lica, u skladu sa donesenim Zakonom, kao i da izradi nacрте propisa kojima se reguliše rad, organizacija i sistematizacija radnih mjesta, postupak zapošljavanja i drugih propisa i akata neophodnih za funkcionisanje Zavoda.

Registracija Zavoda izvršena je upisom u sudski registar 16.09.2019. godine.

Skupština Brčko distrikta BiH početkom jula 2019. godine raspisala je Konkurs za izbor kandidata za članove Upravnog odbora Zavoda za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH, a 25.09.2019. godine donesena je Odluka o imenovanju članova Upravnog odbora Zavoda.

Dana 18.12.2019. godine Skupština Brčko distrikta BiH produžila je mandat VD direktora Zavoda, a na osnovu Odluke o produženju mandata vršioca dužnosti direktora Zavoda za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH.

Od strane vršioca dužnosti direktora riješeno je pitanje obezbjeđenja kancelarijskog prostora za rad Zavoda u prostorijama „Luka“ Brčko. Vršilac dužnosti direktora je pripremio i izradio prijedloge svih neophodnih akata i podzakonskih propisa Zavoda, koje je razmatrao i usvojio Upravni odbor, ukupno 33 akta i propisa, čime je stvoren zakonski osnov za obavljanje djelatnosti Zavoda.

Skupština Brčko distrikta BiH dana 06.05.2020. godine dala je saglasnost na Statut Zavoda za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH, a 22.06.2020. godine raspisan je Javni konkurs za prijem direktora i dva zamjenika direktora na mandatni period od četiri godine. Direktor i zamjenici direktora Zavoda imenovani su i započeli su sa radom 27.07.2020. godine.

Dana 30.09.2020. godine objavljen je Javni konkurs za prijem 7 radnika na neodređeno vrijeme, koji su započeli sa radom od februara i marta 2021. godine te 6 pripravnika sa VSS na period od jedne godine.

Javni konkurs za prijem još 14 radnika raspisan je dana 26.05.2020. godine, koji su započeli sa radom u oktobru 2021. godine.

Krajem oktobra 2021. godine za potrebe Zavoda nabavljena je informatička oprema (računari, štampači, printeri i druga oprema za rad zaposlenih), a nabavka softvera i obuke zaposlenih su realizovani u prvom tromjesečju 2022.godine, čime su se stekli preduslovi za rad zaposlenih na poslovima izrade prostorno planske i projektne dokumentacije, kao i obavljanja ostalih poslova iz okvira djelatnosti Zavoda.

Dana 29.04.2022. godine raspisan je Javni konkurs za prijem 4 izvršioca na neodređeno vrijeme, koji su započeli sa radom u avgustu 2022. godine, a 29.07.2022. godine raspisan je Javni konkurs za prijem 3 izvršioca na neodređeno vrijeme, koji će početi sa radom do kraja novembra 2022. godine. U 2022. godini je primljeno 5 pripravnika sa VSS na period od jedne godine koji su započeli sa radom krajem avgusta 2022. godine.

Zaključno sa danom izrade ovog Programa rada, ukupan broj zaposlenih u Zavodu je 31. Od tog broja 3 su rukovodioci, izabrani i imenovani na mandatni period od četiri godine, 28 zaposlenih u stalnom radnom odnosu i 5 radnika na neodređeno vrijeme (pripravnici). Svi zaposleni su sa visokom stručnom spremom, a svi inženjeri imaju preko pet godina radnog iskustva i posjeduju odgovarajuća ovlaštenja-licence za izradu svih faza projektne dokumentacije.

U periodu od osnivanja Zavoda do izrade Programa rada, na osnovu odluka Vlade i Skupštine Brčko distrikta BiH, urađen je jedan prijedlog regulacionog plana koji je usvojen (Regulacioni plan industrijske zone Brod), pet nacrt planskih dokumenata, i to: Nacrt Izmjena i dopuna Prostornog plana Brčko distrikta BiH za potrebe utvrđivanja novih trasa autoputeva Beograd-Bijeljina-Banja Luka i Tuzla-Orašje, određivanja lokacije centra za upravljanje otpadom i određivanje lokacije novog mosta prema Hrvatskoj, Nacrt Regulacionog plana Centar I, Nacrt Regulacionog plana Centar II, Nacrt Regulacionog plana Rijeke II, Nacrt Regulacionog plana Ficibajer i Nacrt Urbanističkog projekta Ciglane. Zavodu je od strane Skupštine i nosioca pripreme Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove dostavljeni su zahtevi za izradu Regulacionog plana Interplet, Regulaconog plana Brezik I, Regulacionog plana Brezik II i Izmjene Urbanističkog projekta istorijsko-gradsko jezgro, započet je rad na još jednom prednacrtu plana. Izrada ovih planskih dokumenata će se nastaviti i u sledećoj godini, a očekujemo da će do 31. decembra, kada je rok za usaglašavanje liste prioriteta za 2023. godinu, Vlada Brčko distrikta BiH dostaviti prijedloge za izradu još prostorno-planskih dokumenata.

U istom periodu obavljani su poslovi na izradi projektne dokumentacije za izgradnju, rekonstrukciju i sanaciju javnih objekata, komunalne i saobraćajne infrastrukture i drugih objekata, na osnovu zahtjeva organa javne uprave, institucija i javnih preduzeća čiji je osnivač Brčko distrikt BiH. Do sada je u Zavodu urađeno i predato naručiocima ukupno 55 projekata i to:

- 41 idejni projekat i
- 14 glavnih projekata.

Takođe, u istom periodu urađeno je:

- 8 izmjena i dopuna podzakonskih akata radi usklađivanja sa izmjenama Zakona o planiranju, projektovanju i razvoju Brčko distrikta BiH,
- 4 Finansijska plana,
- 4 Programa rada,
- 4 Izvještaja o radu, i
- proveden i okončan 71 postupak javnih nabavki roba i usluga.

Započeta je izrada studija i analiza, kako slijedi:

1. Studija o razvoju biciklističkih i pješačkih staza na teritoriji Brčko distrikta BiH (prema Odluci Vlade Brčko distrikta broj: 01.11-0566LO-011/22.);
2. Kritička analiza postojećeg stanja saobraćaja Brčko distrikta BiH, uključujući sve vidove saobraćaja sa posebnim osvrtom na područje gradskog saobraćaja i saobraćaja u mirovanju Brčko distrikta BiH;
3. Ocjena poslovanja privrede Brčko distrikta BiH, sa prijedlogom mjera za poboljšanje;
4. Studija kulturno-istorijskog naslijeđa i graditeljstva Brčko distrikta BiH.

Na osnovu istaknutih podataka o izvršenim poslovima može se zaključiti da su zaposleni u Zavodu za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH u periodu od osnivanja Zavoda do danas, odgovorno i kvalitetno izvršili sve postavljene zadatke od strane Vlade i Skupštine Brčko distrikta BiH i pored nepopunjenosti svih radnih mjesta i početnih poteškoća koje su pratile nabavku tehničke opreme za rad zaposlenih. U narednom periodu očekujemo da rezultati rada budu još bolji, da saradnja sa nadležnim organima uprave i institucijama bude unaprijeđena, kao i da se donesu zakonski i podzakonski propisi koje smo predložili kroz ranije izvještaje i programe rada, a sve u cilju efikasnijeg rada koji će obezbijediti dinamičniji razvoj ove lokalne zajednice.

4. PLAN RADA I AKTIVNOSTI ZAVODA ZA 2023. GODINU

Zavod će poslove i zadatke 2023. godini obavljati na osnovu Odluke Vlade Brčko distrikta BiH o procedurama za utvrđivanje prioriteta, rokova i načina dostavljanja zahtjeva Zavodu za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH za izvršavanje poslova i zadataka iz okvira djelatnosti i na osnovu usaglašenih stavova između Vlade Brčko distrikta BiH i Zavoda.

Kada je u pitanju izrada prostorno-planske dokumentacije, Zavod će u 2023. godini nastaviti poslove prema odlukama Skupštine Brčko distrikta BiH koje su donesene u 2022. godini koji se odnose na izradu još 5 prostorno-planskih dokumenata i koje su od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, kao nosioca pripreme, dostavljene Zavodu u 2022. godini.

Sekretarijat Vlade Brčko distrikta BiH je 01.11.2022. godine dostavio Zavodu na izjašnjenje inicijalni prijedlog liste projekata Vlade Brčko distrikta BiH za 2023. godinu.

Inicijalni prijedlog liste projekata odnosi se na zahtjeve šest odjeljenja Vlade Brčko distrikta BiH i Kancelarije za upravljanje javnom imovinom, koji sadrži ukupno:

- 166 zahtjeva za izradu projektne dokumentacije (70 idejnih, 81 glavnih i 15 izvodačkih

- projekata);
- jedan zahtjev za izradu studije (Studija o razvoju biciklističkih i pješačkih staza na teritoriji Brčko distrikta BiH); i
- jedan zahtjev za izradu sektorske strategije (Strategija upravljanja javnom imovinom).

Predložena inicijalna lista od 166 projekata odnosi se na izradu projektne dokumentacije za izgradnju javnih objekata, saobraćajne i komunalne infrastrukture, elektroenergetske mreže, uređenja javnih površina. Izdvojićemo samo neke od većih projekata sa predložene liste: multifunkcionala dvorana i zatvoreni bazen na Ficibajeru (cca 17.000 m²), dom kulture, ambulanta, vrtić u D. Breziku (cca 3400 m²), izgradnja objekta za potrebe Skupštine Brčko distrikta BiH (cca 2000 m²), izgradnja objekta za potrebe Odjeljenja za javni registar (cca 2500 m²), objekata za potrebe zdravsta – Hitna pomoć, izgradnja objekata mjesnih zajednica na Brodu (cca 400 m²) i Ilički (cca 400 m²), izgradnje objekata saobraćajne i komunalne infrastrukture (vodovod i kanalizacija) u cijelom obuhvatu industrijske zone u naselju Brod, projekti vodosnabdijevanja, kanalizacione i elektro mreže u gradskim i prigradskim zonama, izrada idejnog projekta sekundarne mreže gasifikacije i drugi projekti.

Odredbom člana 4. stav (2) navedene Odluke, propisano je da će Vlada Brčko distrikta BiH, uz prethodne konsultacije sa Zavodom, a najkasnije do 31. decembra tekuće godine, usvojiti konačnu listu dokumenata - projekata (prostorno planskih dokumenata, projektne dokumentacije, strategija i dr.), kao i dinamički plan izrade pojedinih dokumenata - projekata za naredne tri godine.

Zavod trenutno vrši analizu dostavljenog Prijedloga liste projekata za 2023. godinu i obavijestice Vladu Brčko distrikta BiH o obimu poslova koji će zaposleni moći preuzeti za narednu godinu, u skladu sa realnim kadrovskim, materijalnim i tehničkim mogućnostima Zavoda.

Konačna Lista projekata usaglašena sa Zavodom, koju usvoji Vlada Brčko distrikta BiH do 31.12.2022. godine, predstavljaće konkretan Program rada Zavoda za 2023. godinu. Sa tako usaglašenom listom dokumenata-projekata konkretizovaćemo planove rada za 2023. godinu i kroz šestomjesečni izvještaj o radu informisati osnivača o projektima na kojima će zaposleni u Zavodu raditi u 2023. godini.

Izmjenama Zakona o planiranju, projektovanju i razvoju Brčko distrikta BiH od 2.6.2022. godine u skladu sa Odlukom o procedurama za utvrđivanje prioriteta, rokova i načina dostavljanja zahtjeva Zavodu za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH, utvrđena je obaveza Zavoda da za potrebe izrade prostorno planske i projektne dokumentacije pribavi sve potrebne podloge, studije, elaborate i obezbijedi druge podatke neophodne za izradu prostorno planske i projektne dokumentacije, prema potrebi i u zavisnosti od vrste projekta i objekta (podatke i elaborate iz oblasti hidrotehnike, geodezije, elaborate o geomehaničkim i geotehničkim ispitivanjima tla, provjere bitnih zahtjeva građevine, ispitivanje konstrukcije objekta i dr.).

Sprovođenje ove zakonske obaveze podrazumijeva angažovanje drugih pravnih lica koja su ovlaštena za obavljanje navedenih stručnih i istraživačkih poslova, kao i obezbjeđenje dodatnih budžetskih sredstava za provođenje procedura javnih nabavki.

5. PRIJEDLOG MJERA I AKTIVNOSTI KOJE TREBA USVOJITI U CILJU UNAPREĐENJA REALIZACIJE U IZVRAŠAVANJU ZADATAKA IZ OKVIRA DJELATNOSTI ZAVODA

5.1. Mjere koje bi prema našoj ocjeni trebao da donese osnivač

Zavod za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikt BiH, u skladu sa članom 9 Zakona o planiranju, projektovanju i razvoju Brčko distrikta BiH, je i ranije, tačnije 30.06.2021. godine, predložio gradonačelniku i Vladi Brčko distrikta BiH da pokrene postupak donošenja novih zakonskih i podzakonskih propisa koji su neophodni za kvalitetniju izradu prostorno-planske i projektne dokumentacije u cilju racionalnijeg korištenja prostora kao nenadoknadivog resursa Distrikta:

1. Zakon o prostornom planiranju i građenju Brčko distrikt BiH,
2. Zakon o komunalnim djelatnostima Brčko distrikta BiH,
3. Zakon posebnim postupcima radi realizacije projekata izgradnje infrastrukture i rekonstrukcije linijskih infrastrukturnih objekata od javnog interesa za Brčko distrikt BiH,
4. Propis o upravljanju kapitalnim projektima Brčko distrikta BiH,
5. Pravilnik o načinu izrade, sadržaju i formiranju dokumenta prostornog planiranja u Brčko distriktu BiH,
6. Pravilnik o načinu izrade, sadržaju i formiranju dokumenta prostornog planiranja u Brčko distriktu BiH po skraćenom postupku,
7. Pravilnik o obaveznom sadržaju i načinu izrade investiciono-tehničke dokumentacije Brčko distrikta BiH,
8. Pravilnik o vrsti i sadržaju projekata za građenje i rekonstrukciju javnih puteva na teritoriji Brčko distrikta BiH,
9. Pravilnik o davanju ovlaštenja fizičkim licima za projektovanje, građenje, nadzor nad građenjem i reviziju projektne dokumentacije Brčko distrikta BiH,
10. Pravilnik o ispunjenosti uslova pravnih lica za izradu tehničke dokumentacije, revizije i nadzora nad građenjem u Brčko distriktu BiH,
11. Da obezbijedi lokaciju i sredstva za izgradnju poslovnog objekta za rad zaposlenih Zavoda.

Predlažemo da se usvoji propis i utvrdi metodologija po kojoj bi institucije i javna preduzeća čiji je osnivač Brčko distrikt BiH, izrađivali izvještaje o radu i programe rada na osnovu jasnih mjerila i kriterijuma, kako bi osnivač mogao objektivno ocijeniti rad upravnih odbora i menadžmenta u tim preduzećima i institucijama.

Od drugih dokumenata koji nisu na listi kandidovanih projekata za 2023. godinu, smatramo da bi bilo korisno uraditi i sljedeće studije:

1. Izraditi studiju s prijedlogom mjera za upravljanje i korištenje javnog prostora naročito u centralnim gradskim zonama za izgradnju novih atraktivnih sadržaja i uređenja fasada, izloga, natpisa firmi, urbanog mobilijara i postavljanja ljetnih bašti. A sve u cilju podizanja kvaliteta ponude, turističkih, kulturnih i drugih uslužnih i urbanih sadržaja.
2. Izrada plana za formiranje novih savremenih stambenih naselja i njihovog infrastrukturnog opremanja;
3. Izrada studije za rekonstrukciju i revitalizaciju postojećeg urbanog tkiva i uspostavu kontinuiranih zelenih zona, uspostave kontinuiranih pješačkih i biciklističkih staza, invalidnih

lica, a sve u skladu sa pravilima struke i evropskih direktiva za razvoj zelenih, pametnih i samoodrživih gradova.

Područje zaštite životne sredine:

1. Izrada projekata za unapređenje očuvanja i zaštite životne sredine (sistem za prečišćavanje otpadnih voda);
2. Izrada baze podataka svih privrednih subjekata kao potencijalnih zagađivača;
3. U budućem periodu u politici razvoja Distrikta rijeku Savu treba posmatrati kao okosnicu javnog zelenog prostora i osnova za unapređenje grada u zelenilu, kako bi Brčko distrikt BiH postao lider i prvi zeleni grad u BiH i regionu, kao karbon neutral grad do 2050. godine sa razvijenim alternativnim izvorima energije po sistemu pametnih gradova.

Kao jedna od mjera koju je potrebno prioritarno realizovati je unapređenje postojećih procedura za kandidovanje kapitalnih projekata, donošenjem odgovarajućih zakonskih i podzakonskih propisa, kojima će se urediti oblast upravljanja kapitalnim projektima. Potrebno je da se propisom definiše pojam kapitalnog projekta, kao i način pripreme, ocjene i odabira, kao i praćenja i izvještavanja o realizaciji kapitalnih projekata, kako bi se na taj način osiguralo efikasno upravljanje javnim sredstvima.

Na taj način bismo izbjegli praksu da u budžetu Brčko distrikta BiH svake godine imamo na stotine usitnjenih projekata za koje niko nije utvrdio stvarnu potrebu, niti osnovanost, te se kao takvi ne realizuju godinama, a rezervišu se budžetska sredstva i resursi za izradu projektne dokumentacije i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa. Ta praksa se pokazala kao vrlo štetna i neodrživa.

Na osnovu izvršenih analiza Zakona o prostornom planiranju i građenju, uočenih brojnih manjkavosti i neusaglašenosti u samom zakonu, djelimične neusaglašenosti sa Zakonom o planiranju, projektovanju i izgradnji Brčko distrikta BiH, te potrebe za usaglašavanjem sa pravnim stečevinama, direktivama i poveljama EU, Zavod je inicirao donošenje i učešće u izradi novog Zakona o prostornom planiranju i građenju Brčko distrikta BiH, kao i svih podzakonskih akata iz ove oblasti.

Obzirom da naša država teži evropskim integracijama treba svoju zakonsku regulativu prilagoditi evropskoj pravnoj stečevini. Brčko distrikt BiH kao specifična lokalna zajednica, treba da postane lider u ovoj oblasti u Bosni i Hercegovini i da u tom smislu usvoji potpuno novi pravni okvir i da politiku prostornog i ukupnog planiranja uskladi sa evropskim propisima i praksama na dobrobit svih građana ove zajednice.

Usvajanjem novih zakonskih i podzakonskih propisa obezbijedio bi se kvalitetan pravni okvir u ovoj oblasti, kako bi se dosadašnji procesi unaprijedili i jasno razgraničile obaveze i odgovornosti svih aktera u ovim procesima, što se odnosi i na privatni sektor koji se u Brčko distriktu BiH bavi ovim djelatnostima (prostorno planiranje i izrada projektne dokumentacije) za račun Vladinih odjeljenja.

Prihvatanjem prijedloga koje smo istakli u ovom dokumentu, stvorile bi se pravne i organizacione pretpostavke za kvalitetnu izradu prostorno-planske i projektne dokumentacije, te omogućilo da se prostorno planiranje i projektovanje u narednom periodu razvija prema evropskim standardima, što bi doprinijelo ubrzanom prostornom, privrednom i ukupnom društvenom razvoju Brčko distrikta BiH, te značajnom poboljšanju kvaliteta života naših građana.

5.2. Mjere koje treba da preduzme menadžment, Upravni odbor i zaposleni Zavoda u saradnji sa osnivačem u 2023. godini

1. Zaposleni u Zavodu, svako pojedinačno i svi zajedno, prema stepenu obaveza i odgovornosti angažovaće se da izvrše sve zadatke koje pred njih postavi osnivač u skladu sa najvišim standardima po obimu i kvalitetu koji važe u ovim djelatnostima u BiH i zemljama u okruženju.
2. Prilikom izrade raznih strategija, prostorno planske, projektne dokumentacije i sektorskih studija, stručnjaci Zavoda primjenjivaće najbolje svjetske prakse i iskustva u ovoj oblasti, kako bi se budući razvoj Distrikta temeljio na osnovu znanja i struke, a ne na osnovu parcijalnih interesa pojedinaca a na štetu javnog interesa, što je u proteklom periodu počesto bivao slučaj.
3. Zaposleni u Zavodu nastojaće da se svako u svojoj struci permanentno usavršava, da prati napredovanje, iskustva i dostignuća u ovoj oblasti u BiH i zemljama EU i da ta znanja i prakse primjenjuje u izradi prostorno planske i projektne dokumentacije u Distriktu. U tom smislu stručnjaci Zavoda učestovaće na značajnim seminarima i obukama koji se organizuju u različitim stručnim oblastima i na taj način pratiće razvojne trendove, te ta najbolja iskustva i prakse primjenjivaće u izradi planskih i projektnih dokumenata.
4. Zavod će nastaviti da uspostavlja dobru saradnju sa svim zavodima, naučnim i obrazovnim institucijama u BiH i zemljama u okruženju, kako na neposredan način preuzimali najbolja i najsavremenija znanja i prakse i primjenjivali ih prilikom izrade dokumenata iz djelatnosti Zavoda.
5. Iniciraćemo da se nakon donošenja odluka o pristupanju izradi prostorno planskih dokumenata zajedno sa nosiocima pripreme plana (Odjeljenje za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove) organizuju sastanci sa stanovnicima koji žive u tom obuhvatu plana, da se saslušaju njihove želje, zahtjevi, potrebe i izvrše opsežne ankete i analize i tek onda pristupi izradi planskog dokumenta. Ovu praksu treba obavezno primjenjivati, a naročito u gradskim naseljima koja treba da dožive značajnu transformaciju i dobiju nove građevinske strukture, infrastrukturu i druge savremene sadržaje primjerene sadašnjem, a naročito budućem načinu života i rada.
6. Zaposleni i menadžment u Zavodu zalagaće se i inicirati promjenu postojećeg načina izrade projektne dokumentacije za izgradnju komunalne infrastrukture, kako bi se izbjegla naslijeđena praksa parcijalnog projektovanja i izgradnje ove infrastrukture (posebno voda, struja, kanalizacija). To je najskuplji način izgradnje i često bespotrebno prekopavanje gradskih ulica uz višestruku multiplikaciju troškova, umjesto integralnog projektovanja saobraćajne i komunalne infrastrukture, što je praksa u razvijenim gradovima Evrope kojoj mi težimo.
7. U cilju unapređenja organizacije rada i objektivnog mjerenja radnog učinka svih radnika, menadžment je nedavno uveo eksperimentalni program za radne naloge u cilju praćenja i mjerenja radnog učinka svakog zaposlenog pojedinačno. U radnim nalogama je tačno definisan radni zadatak, broj planiranih sati rada, ocjena izvršenja planiranog radnog zadatka, sankcije za neispunjavanje normiranog radnog zadatka, kao i stimulacija za

kvalitetno ispunjavanje normiranog radnog zadatka. Ova obaveza je ugrađena u Pravilnik o materijalnoj i disciplinskoj odgovornosti, koja će biti u primjeni od 01.01.2023 godine, što će obezbijediti transparentnost mjerenja rada i učinka svakog zaposlenog u Zavodu. Ova praksa se po prvi put uvodi u jednoj javnoj instituciji Brčko distrikta BiH i smatramo da bi trebalo da je slijede sve javne institucije Brčko distrikta BiH, kao i organi uprave.

Uvjereni smo da će osnivač, svi donosioci odluka i građani podržati prijedloge i inicijative istaknute u predloženom Programu rada i da će stvoriti pretpostavke da Brčko od kasabe postane savremeni i urbani gradski centar, sa razvijenom infrastrukturom, modernim stambenim blokovima, savremenim objektima za društvene djelatnosti, ekološki čist zeleni karbon neutral grad, koji će biti privlačan stranim i domaćim investitorima. To će obezbijediti nova radna mjesta, kao prioritet svih prioriteta i na najbolji način omogućiti da zadržimo mlade i kreativne kadrove koji treba ovdje da grade svoju budućnost, a ne da odlaze u druge zemlje što poprima zabrinjavajuće razmjere.

Na osnovu istaknutih informacija, ocjena i argumentacije, predlažemo da Skupština Brčko distrikta BiH da saglasnost na predloženi Program rada Zavoda za planiranje, projektovanje i razvoj Brčko distrikta BiH za 2023. godinu.

DOSTAVLJENO

1. Skupština Brčko distrikta BiH,
2. Upravnom odboru Zavoda,
3. Zavodu,
4. Evidenciji,
5. Pismohrani.

